



ข้อบังคับมหาวิทยาลัยสวนดุสิต
ว่าด้วย คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรให้มีข้อบังคับเกี่ยวกับคณะกรรมการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ (๑) และมาตรา ๒๑ (๓) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยสวนดุสิต
พ.ศ. ๒๕๕๘ สภามหาวิทยาลัยสวนดุสิต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒(๓๒)/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑
จึงออกข้อบังคับไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ข้อบังคับนี้เรียกว่า “ข้อบังคับมหาวิทยาลัยสวนดุสิต ว่าด้วย คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน
ของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบังคับนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายความว่า มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

“สภามหาวิทยาลัย” หมายความว่า สภามหาวิทยาลัยสวนดุสิต

“ส่วนงาน” หมายความว่า สำนักงานมหาวิทยาลัย สำนักงานวิทยาเขต คณะ สำนัก สถาบันหรือ
ส่วนงานอื่นที่เทียบเท่าคณะ

“หน่วยงาน” หมายความว่า หน่วยงานภายในส่วนงาน

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย

“ทรัพย์สิน” หมายความว่า ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยที่มหาวิทยาลัยมีกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิ
ครอบครอง ยกเว้นพื้นที่ที่มหาวิทยาลัยมอบหมายให้ส่วนงานหรือหน่วยงานใช้ประโยชน์

“เขตจัดการทรัพย์สิน” หมายความว่า พื้นที่ในมหาวิทยาลัย วิทยาเขต ศูนย์การศึกษานอกสถานที่ตั้ง
รวมถึงพื้นที่อื่น ๆ ที่มหาวิทยาลัยได้สิทธิครอบครอง

“อธิการบดี” หมายความว่า อธิการบดีมหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ข้อ ๔ การบริหารจัดการทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยตามข้อบังคับนี้ ต้องสอดคล้องกับนโยบาย
และแนวทางการพัฒนาของมหาวิทยาลัย

ข้อ ๕ ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับกับทุกส่วนงานของมหาวิทยาลัย เว้นแต่สภามหาวิทยาลัยจะกำหนด
เป็นอย่างอื่น

ข้อ ๖ ให้มหาวิทยาลัยแต่งตั้งคณะกรรมการคณะหนึ่งเรียกว่า “คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย” ประกอบด้วย

- (๑) รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร เป็นประธานกรรมการ
 - (๒) รองอธิการบดีฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นกรรมการ
 - (๓) ผู้อำนวยการสำนักงานมหาวิทยาลัย เป็นกรรมการ
 - (๔) ผู้อำนวยการสำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ เป็นกรรมการ
 - (๕) ผู้อำนวยการสำนักกิจการพิเศษ เป็นกรรมการ
 - (๖) ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลยุทธ์ เป็นกรรมการ
 - (๗) ผู้อำนวยการกองคลัง เป็นกรรมการ
 - (๘) ผู้อำนวยการกองกฎหมาย เป็นกรรมการ
 - (๙) ผู้อำนวยการกองอาคารและสถานที่ เป็นกรรมการ
 - (๑๐) ผู้อำนวยการกองประชาสัมพันธ์ เป็นกรรมการ
 - (๑๑) ผู้อำนวยการกองกลาง เป็นกรรมการและเลขานุการ
- ให้ประธานกรรมการเลือกผู้ปฏิบัติงานในกองกลางจำนวนสามคน เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ต่อมหาวิทยาลัย ดังนี้

- (๑) รวบรวมทรัพย์สินและเขตจัดการทรัพย์สิน
- (๒) เสนอเขตจัดการทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเพื่อให้ส่วนงานหรือหน่วยงานใช้ประโยชน์และดูแลรับผิดชอบ

- (๓) เสนอแนวทางการบริหารจัดการทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
- (๔) เสนอออกประกาศเกี่ยวกับการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
- (๕) เสนอการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ แลกเปลี่ยนและจำหน่ายทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
- (๖) กำกับ ดูแล และติดตามการบริหารจัดการทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย
- (๗) รายงานผลการดำเนินงานการบริหารจัดการทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยต่ออธิการบดี
- (๘) แต่งตั้งคณะอนุกรรมการ หรือบุคคลใดบุคคลหนึ่งเพื่อกระทำการใด ๆ อันอยู่ในอำนาจหน้าที่

ของคณะกรรมการได้

- (๙) ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยมอบหมาย

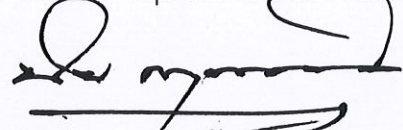
ข้อ ๘ ในกรณีฉุกเฉินและมีความจำเป็นเร่งด่วน หากไม่ดำเนินการจะเกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย ให้อธิการบดีกำหนดแนวทางการบริหารทรัพย์สินได้

ข้อ ๙ การประชุมคณะกรรมการให้นำข้อบังคับมหาวิทยาลัยสวนดุสิต ว่าด้วย การประชุมสภามหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๘ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๑๐ ให้อธิการบดีเป็นผู้รักษาการตามข้อบังคับนี้ และมีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติตามข้อบังคับนี้

ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและวินิจฉัย และถือคำวินิจฉัยเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายนิคม กฤษณรังษิณ)

อุปนายกสภามหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ทำหน้าที่แทนนายกสภามหาวิทยาลัยสวนดุสิต

หมายเหตุ :- ตามที่พระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยสวนดุสิต พ.ศ. ๒๕๕๘ กำหนดให้มหาวิทยาลัยมีอำนาจในการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ แลกเปลี่ยนและจำหน่ายในทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัย มีที่ดินและทรัพย์สินประเภทต่าง ๆ จึงควรมีคณะกรรมการบริหารทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณากลับกรองการใช้ประโยชน์ของที่ดินและทรัพย์สิน ซึ่งในที่ดินหรือทรัพย์สินมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่แตกต่างกัน การที่ระบุหลักเกณฑ์ต่าง ๆ การใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละประเภทจะทำได้ยาก เพื่อประโยชน์สูงสุด ความคุ้มค่า ลดความเสี่ยงแก่กิจการของมหาวิทยาลัยในการพิจารณาที่ดินและทรัพย์สิน จึงจำเป็นต้องออกข้อบังคับนี้